



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6877/27

Плевен, ... 21.12. 2020 г.

ДО

ЛЮБКА АЛЕКСАНДРОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЕВСКИ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
БУЛ. "БЪЛГАРИЯ" № 58

ГР. ЛЕВСКИ

На вх. № 6877/01.12.2020 г., вх. № 6877/1/03.12.2020 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на обществен паркинг в УПИ VI с изменение на ПУП – План за застрояване на новообразувани УПИ XXIII, УПИ XXIV и УПИ XXV, кв. 24 от УПИ VI по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Левски“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АЛЕКСАНДРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № 6877/01.12.2020 г., вх. № 6877/1/03.12.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

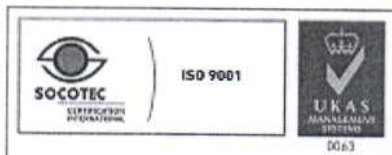
ИП „Изграждане на обществен паркинг в УПИ VI с изменение на ПУП – План за застрояване на новообразувани УПИ XXIII, УПИ XXIV и УПИ XXV, кв. 24 от УПИ VI по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Левски“, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обществен паркинг след изменение на ПУП-ПЗ и ПР в обхвата на УПИ VI „За жилищно строителство“ по ПУП на гр. Левски, като се образуват три нови имота с предназначение „за търговски обекти“, съответно с №№ УПИ XXIII, УПИ XXIV и УПИ XXV, кв. 24, и УПИ VI с предназначение „за паркинг“. С изменението се разширява предвидения в действащия план вътрешно-квартален паркинг за леки автомобили, който е в междублоково пространство в централната градска част.

Ще се обособят общо 174 паркоместа, 12 от които са за хора в неравностойно положение. Предвижда се полагане на нов висок бордюр за отделяне на зоната за паркиране от пешеходното движение. Предвиждат се нови тротоари и обособяване на зелени площи, предвидени за засаждане на дървета.

Отводняването ще е повърхностно. Посредством надлъжни и напречни наклони водата ще се отвежда в дъждоприемни шахти.

Ще се генерират в малки количества строителни отпадъци, като тяхното оползотворяване и/или обезвреждане ще бъде предвидено в ПУСО.



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е ЗЗ "Обнова - Карамандол" BG0000239 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение №122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на обществен паркинг в УПИ VI с изменение на ПУП – План за застрояване на новообразувани УПИ XXIII, УПИ XXIV и УПИ XXV, кв. 24 от УПИ VI по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Левски“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ "Обнова - Карамандол" BG0000239.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен

